

in beeld: **2023**

Samen bouwen aan de toekomst

Huisvesting van de doelgroep

Woningvoorraad

1057 VHE's

Interne
verhuizingen

25

91%

goedkope eenheden

9% betaalbare
eenheden

Huisbewaring

29

waarvan

13

Maat-
werk

Toewijzen

308

Mutatiegraad

30%

sjht Jongeren
huisvesting

Kwaliteit van de voorraad

801

Werkopdrachten

Onderhoudsuitgaven
€759.250

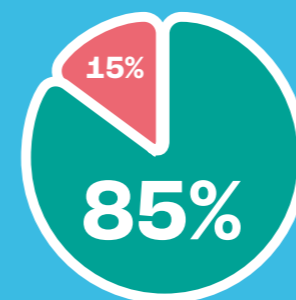
Duurzaamheidsuitgaven
€56.392



Roomspot

Inschrijvingen

7366



Studenten

Geen
studenten

Gemiddeld aantal reacties op het
woningbestand van SJHT



Kamers

80



Studio's

211



Appartementen

190

Leefbaarheid

Leefbaarheidsuitgaven

€47.621

Gemiddeld
energielabel



Financiën

Marktw waarde

€60.748.580

Solvabiliteitsratio

82,6%

Interest Coverage rate

12,89

Loan to Value

4,49%

Dekkingsratio

2,89%

Cashflow per VHE

€726

Percentage MRH

63,01%

Gemiddelde kale huur
per 31/12/2023

€232,25 voor een
kamer

€361,89 voor een
appartement/studio